

1Room

インターネット無料です！ (D.U-NET) 宅配BOX付き！
エントランスオートロック！ 敷地内ゴミBOX有！

建物外観



サツキ インターネット
無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

Room Plan

専有面積： 33.06m²

パノラマ画像

洋室



キッチン



浴室



温水洗浄暖房便座



プレジデンス白銀 706

【賃貸条件】

賃料	78,000円		
共益費	10,000円		
駐車場	-		
敷金	なし	礼金	15.6万円

【物件概要】

※貸主区分：大和リビング
所在地
間取り
間取り詳細
物件種別
階数
入居可能日
交 通

【設備情報】

エアコン(1台)	モニタ付インターホン	カードキー
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
居室照明	24時間電話受付	フローリング
システムキッチン	バス・トイレ別	インターネット接続
室内洗濯機置場	ユニットバス	角部屋
エントランス自動ドア	自動火災報知設備	

ガス種別：プロパン

排水：公共下水

【備考】

更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、D-roomCard料金16,500円、ICタグ電池(初回)2,750円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード。、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。

仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)			
L.Pガス料金はご契約前にL.Pガス事業者にて確認いただけます。ガス料金の請求は大和リビングにて行います。(承諾書回収後) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)D-S-S-S(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年) ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。本貸室の電気は、貸主から配給されます。			

株式会社家恋

金沢駅前店

〒9200853 石川県金沢市本町2丁目1-1

宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(11)第1865号

<https://iekoi-karen.co.jp>

TEL 076-204-8002

FAX 076-204-7660

定休日：日曜日、祝日

営業時間：平日9:30～18:00 土曜日9:30～17:00

E-mail: kanaiwakosan@yahoo.co.jp

■広告作成日 2026/01/30 ■融資 媒介
■取引態様 2026/02/13
■取引条件有効期限

手数料負担の割合 貸主	手数料配分の割合 元付

プレジデンス白銀 706

Map



配置図



周辺情報

1	林病院	220m	2	ローソン金沢芳斎二丁目店	181m
3	KAJIMART金沢エムザ店	565m	4	金沢玉川町郵便局	269m
5	はくさん信用金庫本店営業部	57m	6	ガスト金沢駅前店 (から好し取扱店)	453m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

92,875円

わかりやすい  くらべやすい
めやす賃料  表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。