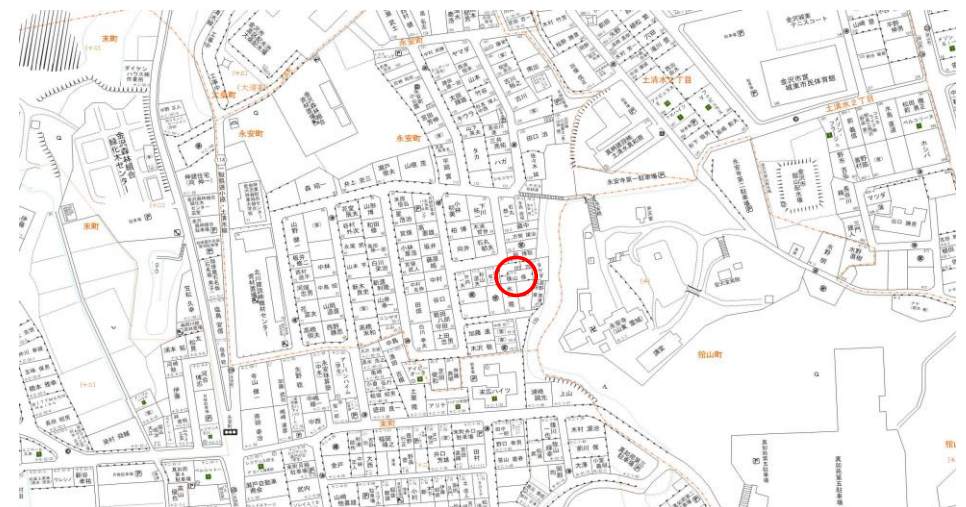


# 物件案内書

売地		価格 <div>1,549</div> 万円		坪単価 万円		内消費税 万円	
所在地	石川県金沢市永安町17-5					小学校	南小立野
						中学校	城南
土地	面 積	土地 192.44 m <sup>2</sup> 58.21 坪	建 / 容	建蔽率 60 % 容積率 200 %			
		建物 82.8 m <sup>2</sup> 25.04 坪	用 途 地 域	第一種中高層住居地域			
	地 目	宅地		都 市 計 画 区 域	市街化区域		
	現 況	空き家		そ の 他			
道路	角 地	中間地		私 道 負 担	無		
	道 路 幅 ・ 向	5.05m: 北西		道 路 種 別	公道		
	間 口	約4.6m		舗 装	有		
交通	最 寄 交 通 機 関	野町駅 車13分		最 寄 施 設	ローソン末町犀川局前店 約600m		
建物 / 設備	種 類	居宅		建 築 年 月	平成7年4月		
	構 造	木造2階建て		取 引 態 様	仲介		
	間 取 り	3SLDK 1階: LDK10.5帖、洋室6帖 2階: 洋室6帖、洋室4.5帖、和室6帖	電 気	北陸電力			
			ガ ス	個別LPG			
			水 道	公営水道			
			排 水	公共下水			
			負 担 金	無			
その他	内外装リフォーム済。 並列2台分の屋根付きカーポート有り。						



*Karen*  
家恋 -カレン-

## 株式会社家恋

石川県宅地建物取引業協会会員/免許番号 石川県知事(11)第1865号  
〒920-0336 石川県金沢市金石本町ハ11番地

TEL (076) 267-1025 FAX (076) 267-0457