

1LDK

インターネット無料です！(工事後使用可) テレワーク仕様物件！ワークスペースあり。椅子とパソコンをご用意すれば、あなただけのオフィスが完成します！
●防犯配慮型賃貸住宅(ホームセキュリティ標準搭載+エントランス部分オートロック)

建物外観



セコムのセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

サツキ

インターネット無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

Room Plan

専有面積： 36.84㎡



パノラマ画像

リベルタ 102

【賃貸条件】			
賃 料		69,800円	
共 益 費		7,000円	
駐 車 場		1 台目	4,400円
		並列 1 台のみ契約可。案内用区画： 1 1 （契約区画は変更になる可能性があります）	
敷 金		なし	礼 金 10万円
【物件概要】			
※貸主区分：大和リビング			
所 在 地		石川県金沢市駅西本町 6 丁目 1 1 番 1 5 号	
間 取 り		1LDK	専有面積 3 6.8 4 ㎡
間取り詳細		L D K 1 1 (W S 1.5 帖含む) 洋室 2. 5	
物 件 種 別		アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階 数		1/3 階建	築 年 月 2 0 2 1 年 6 月
入居可能日		2 0 2 5 年 1 2 月 1 2 日	商 品 名 セジュールオツツ
交 通		北鉄金沢バス「北町西」バス停 徒歩 5 分	
【設備情報】			
セコムのセキュリティシステム		エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座
モニタ付インターホン		対面キッチン	オートロック
カードキー		ベアガラス	追い焚き給湯
洗髪洗面化粧台		物置	室内物干し
居室照明		ウォークインクローゼット	宅配ボックス
電気調理器（I H ヒーター）		駐輪場	24時間電話受付
フローリング		住宅用火災警報器	シューズボックス（トルタイプ）
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料49,500円、D-roomCard+料16,500円、ICカード電池(初回)2,750円、ごみ処理代1,000円、町会費400円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード。、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料		1.10ヶ月	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
	L P ガス料金はご契約前に L P ガス事業者にご確認いただけます。 ガス料金の請求は大和リビングにて行います。(承諾書回収後) 6 5 歳以上の方の契約は定期借家契約（2 年再契約型） D S - S S （初回保証料：月額賃料等合計額× 1 0 0 % - 更新 2 万円 / 1 年） ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。町会費 4 0 0 円 / 月。ごみ処理代 1 , 0 0 0 円 / 月。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		



株式会社家恋

金沢駅前店

TEL 076-204-8002

FAX 076-204-7660

定休日：日曜日、祝日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜日9:30~17:00

E-mail: kanaiwakosan@yahoo.co.jp

■広告作成日 2025/12/08

■融資

■取引態様 媒介

■取引条件有効期限 2025/12/22

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

リベルタ 1 0 2

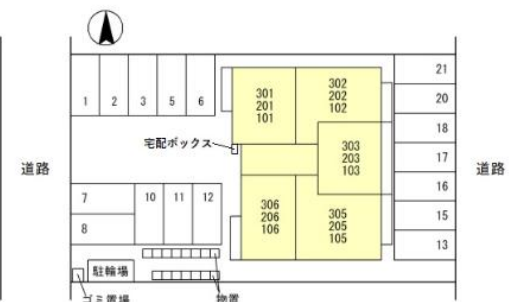
Map



拡大図



配置図



(C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	医療法人社団博友会金沢西病院	320m	2	ファミリーマート金沢中央市場店	655m
3	マックスバリュ金沢駅西本町店	511m	4	金沢西念郵便局	1,106m
5	北國銀行中央市場支店	928m	6	すき家金沢駅西本町店	423m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

80,338円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。