

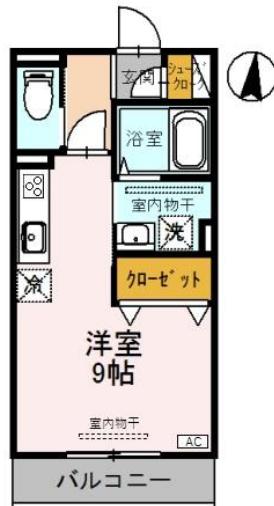
1Room

**インターネット無料！ 共用部に宅配ボックスあります！ 外物置利用無料！ オートロックエントランス！**

## 建物外観



## Room Plan

専有面積： 26.71m<sup>2</sup>

サツキ インターネット  
無料  
サツキ D.U-NET 電気配給サービス

洋室



クローゼット



トイレ



エントランス



パノラマ画像

## RICO Field~リコ フィールド~ 207

【賃貸条件】	
賃料	69,800円
共益費	6,500円
駐車場	1台目 9,900円
※任意 2台目なし 案内用区画：1.3（契約区画は変更になる可能性があります）	
敷金	なし 礼金 10万円
【物件概要】	
所在地	石川県金沢市北安江1丁目11番33号
間取り	1Room
間取り詳細	洋室9帖
物件種別	アパート
階数	2/3階建
入居可能日	即入居可
交通	I Rいしかわ鉄道 金沢駅 歩10分
【設備情報】	
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座
オートロック	モニタ付インターホン
洗髪洗面化粧台	カードキー
居室照明	ペアガラス
24時間電話受付	物置
システムキッチン	室内物干し
インターネット接続	宅配ボックス
	クローゼット
	フローリング
	システムキッチン
	バス・トイレ別
	インターネット接続
	デジタル放送
	ユニットバス
ガス種別：都市ガス	排水：公共下水
【備考】	
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、D-roomCard料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。	
仲介手数料	1.10ヶ月
保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) D-S-S (初回保証料:月額賃料等合計額 ×10.0%・更新2万円/1年) ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。本賃室の電気は、貸主から配給されます。

株式会社家恋

金沢駅前店

〒9200853 石川県金沢市本町2丁目1-1

宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(11)第1865号

<https://iekoi-karen.co.jp>

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

TEL 076-204-8002

FAX 076-204-7660

定休日：日曜日、祝日

営業時間：平日9:30～18:00 土曜日9:30～17:00

E-mail: [kanaiwakosan@yahoo.co.jp](mailto:kanaiwakosan@yahoo.co.jp)

■広告作成日 2025/12/10 ■融資 媒介  
■取引態様 2025/12/24  
■取引条件有効期限

手数料負担の割合 貸主	元付 借主
手数料分配の割合 元付 客付	

お問合せコード： 700092628-001-014

## RICO Field～リコ フィールド～ 207

Map

縮小図



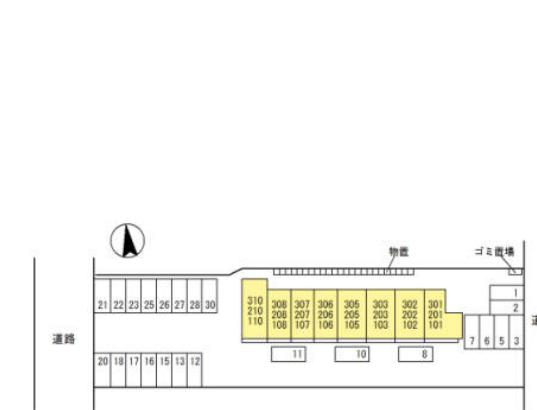
+ 現地

配置図

拡大図



+ 現地



周辺情報

1	医療法人社団橋会整形外科米澤病院	810m	2	ファミリーマート金沢諸江通り店	342m
3	KAJIMARTクロスゲート店	607m	4	金沢駅内郵便局	769m
5	金沢信用金庫駅前出張所	630m	6	ケンタッキーフライドチキン金沢北安江店	532m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

79,838円

わかりやすい くらべやすい  
めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。