

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



洗面所



キッチン



トイレ

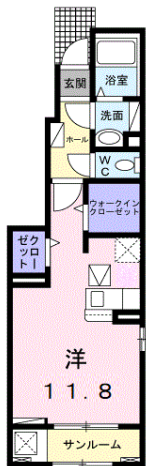


バス

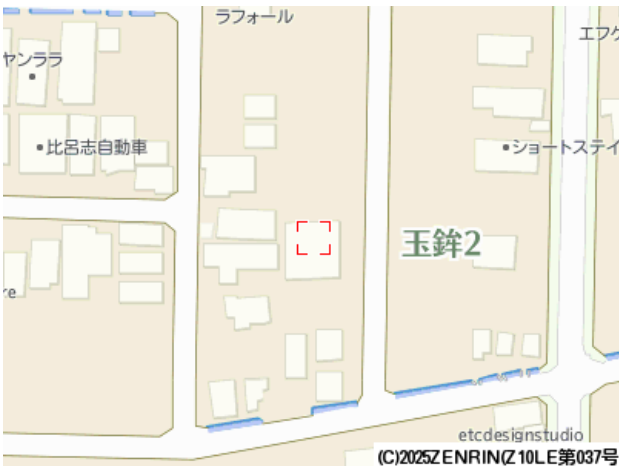


玄関

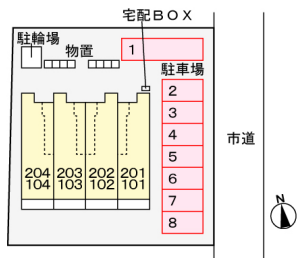
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称		MT. GRANDE		
賃料条件	賃 料	101号室 62,500円		
	駐 車 場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
	共 益 費	2,300円	町 内 会 費	500円
	敷 金	—	礼 金	72,500円
	定額クリーニング費	50,000円	保 険	要加入
	仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円（税込）

物件概要	交 通	北陸新幹線 金沢駅 バス 8分（バス停）玉鉾 2丁目 徒歩9分		
	所 在 地	〒921-8002 石川県金沢市玉鉾 2丁目 3 5 4 番地		
	入 居 可 能 日	即入居可		
	間 取 り	1R	専 有 面 積	40.41㎡
	間 取 り 内 容	洋 1 1 . 8		
	建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2022年1月
	階 数	1 / 2階	方 位	南
	種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	サンルーム	複層ガラス	浴室乾燥機
	温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面所独立	オール電化
	エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
	バストイレ別	シャワー	浴室	床下収納
	物置	シューズボックス	フローリング	給湯
	ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット	TVインターホン
	照明付き	シャワー付洗面台	IHヒーター	BS
	24時間換気	クローゼット	洗濯機置場（室内）	角住戸
	南向き	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	DKネットサービス	
※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。				

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,516円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費2,300円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり

備考



ロゴ画像

家恋

金沢駅前支店

〒920-0853 石川県金沢市本町2丁目1-1 パレスビル1階

定休日/日曜日 営業時間/09:30～18:00

TEL：076-204-8002

FAX：076-207-7660

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】		
仲介		25/12/18		
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%