

物件案内書

売地		価格 1,480 万円		坪単価 万円		内消費税 万円	
所在地	石川県金沢市横川5丁目150					小学校	三馬
						中学校	清泉
土地	面積	土地 165.13 m ² 49.95 坪	建 / 容	建蔽率 60 % 容積率 200 %			
		建物 126.07 m ² 38.13 坪	用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域			
	地 目	宅地	都 市 計 画 区 域	市街化区域			
	現 況	空き家	そ の 他				
道路	角 地	中間地	私 道 負 担	無			
	道 路 幅 ・ 向	5m: 南	道 路 種 別	公道			
	間 口	約9.5m	舗 装	有			
交通	最 寄 交 通 機 関	伏見橋バス停 徒歩2分	最 寄 施 設	8番らーめん横川店280m			
建物 / 設備	種 類	居宅	建 築 年 月	昭和59年5月			
	構 造	木造2階建て	取 引 態 様	仲介			
	間 取 り	3LDK 1階:和室8帖、和室8帖、洋室8帖 2階:洋室22帖、洋室8帖	電 気	北陸電力			
			ガ ス				
			水 道	公営水道			
			排 水	公共下水			
			負 担 金	無			
その他	屋根裏物置、物置 屋根付きのカースペース有り。大通りへのアクセスも良好です。						



Karen
家恋 -カレン-

株式会社家恋

石川県宅地建物取引業協会員/免許番号 石川県知事(11)第1865号
〒920-0336 石川県金沢市金石本町ハ11番地

TEL(076)267-1025 FAX(076)267-0457