

# 物件案内書

マンション名	レジデンス大手門			1,299	万円		
所在地	石川県金沢市大手町2-25			小学校	兼六		
				中学校	兼六		
交通	最寄交通機関	金沢駅徒歩24分	最寄施設	セブンイレブン金沢大手町店170m			
建物・設備・その他	専有面積(壁芯)	55.69	m <sup>2</sup>	区分	中古		
	構 造	RC造	所 在 階	6階建て／4階部分			
	駐 車 台 数	近隣16,000円/1台	バルコニー面積	1.67m <sup>2</sup>			
	電 気	北陸電力	ガ ス	都市ガス			
	上 下 水	公営	排 水	公共下水			
	管 理 会 社	東急コミュニティー	建 築 年 月 日	昭和57年6月			
	冷 暖 房	有	エレベーター	有り			
	【間取り】 2LDK						
	LDK約12.11帖、洋室6帖、和室6帖						
費用	管 理 費	9,760 円	積 立 金	17,990 円	町 費 円		
		円		円	合 計 27,750 円		
備考	<p>●内装工事 システムキッチン新品交換、洋室・リビング・キッチン・廊下クロス張替え、照明LED新品交換、クリーニング、畳表替え、鍵交換、床クッションフロアに張替え(廊下・キッチン・リビング・洋室)</p>						

*Karen*  
家恋 -カレン-

## 株式会社家恋

石川県宅地建物取引業協会員／免許番号 石川県知事(10)第1865号  
〒920-0336 石川県金沢市金石本町ハ11番地

TEL(076)267-1025 FAX(076)267-0457

