

## 外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



洗面所



キッチン



トイレ



バス

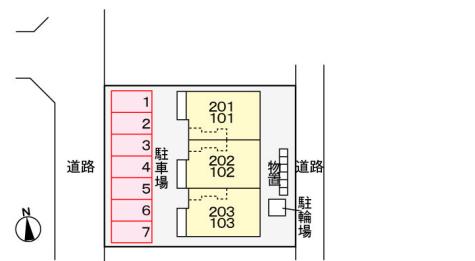


収納

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



## 駐車場配置図



## 建物案内図



## おすすめの設備



賃料条件	名 称	グリーンパレス		
	賃 料	103号室 54,000円		
	駐 車 場	3,850円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
	共 益 費	2,900円	町 内 会 費	350円
	敷 金	一 礼 金	1ヶ月	
	定額クリーニング 費	60,000円	保 険 費	要加入

交 通	IRいしかわ鉄道 金沢駅 バス 28分(バス停)戸水 徒歩6分		
-----	---------------------------------	--	--

所 在 地	〒920-8204 石川県金沢市戸水1丁目1 27		
-------	---------------------------	--	--

入 居 可 能 日	即入居可		
-----------	------	--	--

間 取 り	1LDK	専 有 面 積	41.90m <sup>2</sup>
-------	------	---------	---------------------

間 取 り 内 容	洋 5. 2 ・ L D K 1 1. 4		
-----------	-----------------------	--	--

建 物 構 造	W造ネオ	完 成 年 月	2011年3月
---------	------	---------	---------

階 数	1 / 2階	方 位	西
-----	--------	-----	---

種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型
-----	------	---------	-------

サンルーム	浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面化粧台
洗面所独立	プロパンガス	浄水器※(注)	暖房便座
バストイレ別	シャワー	浴室	床下収納
物置	シューズボックス	フローリング	給湯
追焚機能浴室	TVインターホン	エアコン2台	照明付き
対面式キッチン	BS	CATV	クロゼット
洗濯機置場(室内)	角住戸	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
・月額保証委託料：1,351円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
・契約時に退去時のクリーニング費として、￥60,000が必要となります。
・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
・更新事務手数料 22,000円
・鍵セッット費 3,300円
・共益費等明細：共益費 2,900円
・定額クリーニング 費プランの場合、故意・重大による錠紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
・LGBTQフレンドリー
・家具家電レンタル利用可
・インボイス登録状況：貸主：登録あり

## 備考



家恋

金沢駅前支店

〒920-0853 石川県金沢市本町2丁目1-1 パレスビル1階  
定休日/日曜日 営業時間/09:30 ~ 18:00

TEL: 076-204-8002  
FAX: 076-207-7660

携帯で詳細チェック!  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引概要】	【取引条件】
仲介	25/12/18
手数料負担の割合	0% 借主 100%
手数料分配の割合	0% 寄付 100%