

物件案内書



物 件 種 目	事務所	物 件 名	SAISEIビル 3階					
賃 料	500,000 円			管 理 費 / 共 益 費 等	19,000 円			
駐車場有無	有		駐車場月額	円				
その他月額								
敷 金	なし	礼 金	なし	保 証 金	4 ケ月			
家 賃 保 証	加入要	ジェイリース初回: 総家賃の100%、更新: 総家賃の10%/年						
家 財 保 険 入 加	要 18,500 円 / 2 年	保 険 会 社	宅建ファミリー共済					
その他一時金								
所 在 地	〒 920-0867 石川県金沢市長土塙1丁目16-13							
交 通	金沢駅 駅 徒歩 17 分 北鉄バス 長土塙 バス停 徒歩 1 分							
契 約 期 間	2 年	更 新 料	0.5 ケ月	建 物 賃 貸 借 区 分 (期間)	(年)			
間 取 り	ワンフロア		築 年 月	1976年1月				
面 積	285.07 m ²		建 物 構 造	RC				
所 在 階	3 階		地 上 階	5 階	地 下 階 0 階			
利 用 可 能 業 種	美容室・理容室、エステサロン、その他サロン、マッサージ・整体院、歯科、病院・クリニック、美容・医療・介護その他、塾・スクール							
設 備 ・ 条 件	独立洗面台、照明器具、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、キッチン、エアコン、駐車場、エレベーター、							
電 気	北陸電力		水 道	金沢市企業局				
ガ 施 種 類	なし		ガ 施 会 社	-				
現 況	空家		入 居 時 期	相談				
都 市 計 画	市街化区域		地 目	宅地				
用 途 地 域	商業地域		借 地 権 種 類					
備 考								

Karen
家恋 -カレン-

株式会社家恋

TEL 076-267-1025

FAX 076-267-0457

宅建免許 石川県知事(11)第1865号

保証協会 (公社)石川県宅地建物取引業保証協会

H P <https://iekoi-karen.co.jp/>

所在地 920-0336 石川県金沢市金石本町八11

取引態様	一般媒介	手数料負担の割合	貸 主	0 %	借 主	100 %
広 告	不可	手数料配分の割合	元 付	0 %	客 付	100 %

特記事項