

1Room

・ペット飼育可(小型犬又は猫2匹・敷金1ヶ月要)・インターネット無料(宅内wifi有り)・都市ガス・D.U-NET・ALSOOKホームセキュリティー付 ★単身の方、実家からの独立される方におすすめです★

建物外観



ALSOOK

サツキ インターネット 無料
サツキ D.U-NET ペット 電気配給サービス

101・LDK



101・キッチン



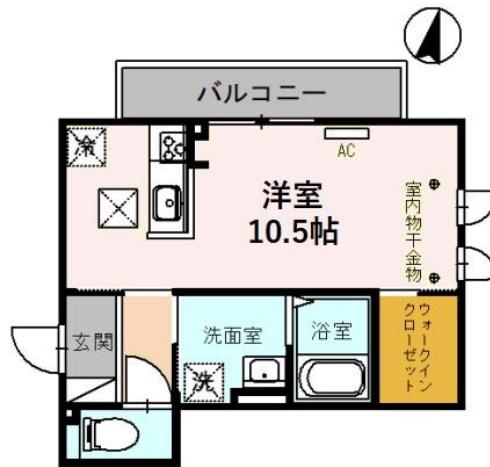
101・バス



101・LDK



Room Plan

専有面積： 31.13m²

ALMO(アルモ) 101

【賃貸条件】	
賃 料	62,000円
共 益 費	6,000円
駐 車 場	1台目 並列1台のみ契約可。案内用区画：3（契約区画は変更になる可能性があります） 4,400円
敷 金	なし 10万円
【物件概要】	
所 在 地	石川県金沢市松村5丁目51番
間 取 り	1Room
間取り詳細	専有面積 31.13m ²
物 件 種 別	洋室 10.5帖
階 数	アパート
入居可能日	1 / 3 階建 即入居可
交 通	築年月 2020年12月 北鉄バス「市立工業高校前」バス停 徒歩9分
【設備情報】	
ALSOOKホームセキュリティ	S W (防犯配慮型)
モニタ付インターホン	対面キッチン
オートロック	防犯合わせガラス
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
室内物干し	物置
ワードローブクローゼット	床下収納
フローリング	床下収納
ガス種別：都市ガス	温水洗浄暖房便座
	ペット飼養可
	ペアガラス
	物置
	居室照明
	24時間電話受付
	シユーズボックス（トールタイプ）
	排水：公共下水
【備考】	
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、D-roomCard料金16,500円、ICカード電池(初回)2,750円、町会費160円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。	
仲介手数料	1.10ヶ月
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) D-S-S (初回保証料：月額賃料等合計額 ×10.0%・更新2万円/1年) ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。本賃室の電気は、貸主から配給されます。	保 険 有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	【詳細はペット飼養情報をご確認ください。】

株式会社家恋

金沢駅前店

〒9200853 石川県金沢市本町2丁目1-1

宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(11)第1865号

<https://iekoi-karen.co.jp>

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

TEL 076-204-8002

FAX 076-204-7660

定休日：日曜日、祝日

営業時間：平日9:30～18:00 土曜日9:30～17:00

E-mail: kanaiwakosan@yahoo.co.jp

■広告作成日 2025/11/12 ■融資 媒介 2025/11/26
■取引態様 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合 貸主	借主
手数料配分の割合 元付	客付

お問合せコード： 700110732-001-001

ALMO(アルモ) 101

Map

縮小図

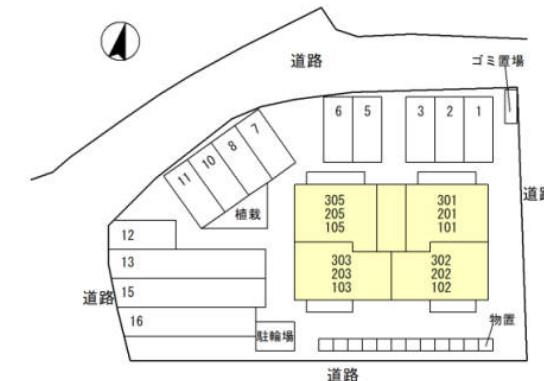


+ 現地

拡大図



配置図



周辺情報

1	医療法人社団博友会金沢西病院	1,474m	2	デイリーヤマザキ金沢大徳店	519m
3	大阪屋ショップ大徳店	884m	4	金沢松村町郵便局	484m
5	北國銀行大徳支店	465m	6	はま寿司金沢松村店	590m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

71,375円

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

ペット飼育情報

大切な家族の一員であるペットと暮らせるお部屋です。

※ペットの種類などにより飼育出来ない場合があります。条件など詳細は物件の担当営業所にお問合せ下さい。

【ペット飼育条件】

飼育範囲

ペットの飼育は室内のみ可とします。

備考

小型犬又は猫2匹：成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要

【ペットの種別】

種別

【ペット設備情報】

次の設備が整っています。

設備