

1LDK

- 「ALSOKホームセキュリティ」搭載！ ●インターネット無料！（WiFi付き）
- 幅126cmのワイドタイプ洗面化粧台！ ●対面キッチン！ ●エアコン交換済み！（2025年7月）

建物外観



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



Room Plan

専有面積：42.61㎡



パノラマ画像

Ⅲ・LDK+洋室



Ⅲ・キッチン



Ⅲ・バス



Ⅲ・LDK+洋室



フェリス III

【賃貸条件】			
賃 料	80,000円		
共 益 費	5,500円		
駐 車 場	1台目	5,500円	
	※任意契約 2台目なし		
敷 金	なし	礼 金	10万円
【物件概要】			
※貸主区分：大和リビング			
所 在 地	石川県金沢市長田本町87番1		
間 取 り	1LDK	専有面積	42.61㎡
間取り詳細	LDK10.5帖、洋室4.5帖		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	1/2 階建	築 年 月	2011年12月
入居可能日	2025年8月22日	商 品 名	セジュールウィット
交 通	北鉄バス「元菊町」バス停 徒歩5分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW（防犯配電型）	エアコン(1台)	
温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	対面キッチン	
カードキー	ペアガラス	追い焚き給湯	
洗髪洗面化粧台	物置	室内物干し	
居室照明	電気調理器（IHヒーター）	オール電化	
クローゼット	フローリング	住宅用火災警報器	
シューズボックス	システムキッチン	バス・トイレ別	
ガス種別：無し 排水：公共下水			
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料金60,500円、カード発行料16,500円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払方法はクレジットカード。ルーフクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）D-S-S（初回保証料：月額賃料等合計額 ×100%-更新2万円/1年）ルーフクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。		



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢（11）1865号
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/07/30 ■融資 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限 2025/08/13

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。