

ZEH-M賃貸住宅
D-room

インターネット無料です！(工事後使用可)

建物外観



SECOM

セコムのセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

インターネット
無料

電気配給サービス

Room Plan

専有面積: 59.64㎡



パナマ画像

203-LDK



203-キッチン



省エネ性能ラベル (住棟)



省エネ性能ラベル (住戸)



DR松村COEUR 203

【賃貸条件】				
賃 料		106,000円		
共 益 費		7,700円		
駐 車 場		1台目	4,400円	
敷 金		なし	礼 金	21.2万円
【物件概要】		※貸主区分: 大和リビング		
所 在 地		石川県金沢市松村一丁目224番1		
間 取 り		2LDK	専有面積	59.64㎡
間取り詳細		LDK15.2帖、洋室6.0帖、洋室4.2帖		
物件種別		アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数		2/3階建	築 年 月	2025年7月
入居可能日		即入居可	商 品 名	RESUA (レスア)
交 通		北鉄バス「市立工業高校前」バス停 徒歩8分		
【設備情報】				
ZEH-M		24h換気設備	再生可能エネルギー設備	
PCS設備		LED照明 (居室以外)	ZEH-M外皮設備	
高効率給湯器		セコムのセキュリティシステム	エアコン(3台)	
温水洗浄暖房便座		モニタ付インターホン	対面キッチン	
浴室換気乾燥機		オートロック	カードキー	
ペアガラス		追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
物置		室内物干し	BSアンテナ	
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水		
【備考】		※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金77,000円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)2,750円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード。、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。				
仲介手数料		保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
注 意 事 項	機関保証加入必須、初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)			
	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S5(初回保証料:月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年) ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。電気は通電の手続き不要 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給 サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。			

Karen
家恋 - カレン -

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号: 金沢 (11) 1865号
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日: 日曜日

営業時間: 平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/08/27 ■融資 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限 2025/09/10

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。