

2K+S

●サンルーム付で雨の日でも洗濯物が安心！！インターネット無料！（回線工事後使用可！WiFi機能付き。）

建物外観



Room Plan

専有面積：42.11㎡



パノラマ画像

南側洋室



キッチン



キッチン



浴室



スワンレイク A 101

【賃貸条件】			
賃 料		56,500円	
共 益 費		4,500円	
駐 車 場		1台目	4,400円
並列1台のみ契約可。案内用区画：6（契約区画は変更になる可能性があります）			
敷 金		なし	礼 金 7万円
【物件概要】			
所 在 地		石川県金沢市松村1丁目228	
間 取 り		2K+S	専有面積 42.11㎡
間取り詳細		洋6・洋6・K4・S（納戸）	
物 件 種 別		アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階 数		1/2階建	築 年 月 2003年2月
入居可能日		2025年9月15日	商 品 名 セジュール ウィルモア
交 通		北鉄バス「市立工業高校前」バス停 徒歩8分	
【設備情報】			
エアコン(1台)		温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
洗髪洗面化粧台		物置	室内物干し
居室照明		駐輪場	クローゼット
24時間電話受付		フローリング	住宅用火災警報器
シューズボックス		バス・トイレ別	インターネット接続
室内洗濯機置場		角部屋	シンダー錠
補助錠_シンダー錠		その他鍵_シンダー錠	Wi-Fi
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金60,500円、更新料1ヶ月、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料		保険 有り 家財保険加入の必要があります。	
注 意 事 項	機間保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年契約型)DS-S(初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。電気は通電の手続きが不要。賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		

Karen
家恋 - カレン -

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢（11）1865号
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/09/05 ■融資 2025/09/19
■取引条件有効期限 2025/09/19

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。