

新築

☆☆2025年松村の新築☆☆都市ガス！インターネット無料！
浴乾付きの広々坪風呂！

建物外観



ALSOX

ALSOXホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

インターネット
無料

電気配給サービス

Room Plan

専有面積：53.77㎡



パノラマ画像

203-LDK



203-キッチン



省エネ性能ラベル（住棟）



省エネ性能ラベル（住戸）



イル デ ペティⅡ 203

【賃貸条件】				
賃 料		90,000円		
共 益 費		4,400円		
駐 車 場		1台目	4,400円	
縦列7,700円				
敷 金		なし	礼 金	11万円
【物件概要】				
※貸主区分：大和リビング				
所 在 地		石川県金沢市松村三丁目309番		
間 取 り		2LDK	専有面積	53.77㎡
間取り詳細		LDK12.2帖、洋室6.5帖、洋室5.0帖		
物 件 種 別		アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数		2/3階建	築 年 月	2025年3月
入居可能日		即入居可	商 品 名	その他
交 通		北鉄バス「示野ショッピングセンター」バス停 徒歩8分		
【設備情報】				
ALSOXホームセキュリティ		エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	
モニタ付インターホン		対面キッチン	浴室換気乾燥機	
オートロック		カードキー	ベアガラス	
追い焚き給湯		洗髪洗面化粧台	物置	
室内物干し		BSアンテナ	居室照明	
宅配ボックス		駐輪場	クローゼット	
24時間電話受付		フローリング	住宅用火災警報器	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水		
【備考】				
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。				
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料金67,100円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)2,750円				
仲介手数料		保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
機間保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 機間保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料：月額賃料等合計額×1.00%・更新2万円/1年) ルーフクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。 電気配給サービス：ZEH-M物 電気は通電の手続きが不要。賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。				

Karen
家恋 - カレン -

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢（11）1865号
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 ■融資 ■取引条件有効期限
2025/08/01 仲介 2025/08/15

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。